

Restaurant mit Hotel zu verkaufen

und attraktiver Option

Unternehmensnachfolge ERZ

Olbernhau

Olbernhau Vollzeit Nachfolge ab sofort

schnelle Bewerbung möglich

24.06.2024

Hotel-Restaurant und attraktiver Option zu verkaufen

Das Geschäftsobjekt wird direkt aus dem aktiven Betrieb heraus verkauft. Dadurch wird sichergestellt, dass weder Leerstand entsteht noch treue Stammkunden abwandern. Eine solche Vorgehensweise ist vorteilhaft, um dem zukünftigen Besitzer einen nahtlosen Übergang und die fortlaufende Attraktivität des Unternehmens zu garantieren.

Die zehn Doppelzimmer des Hotels sind eine zuverlässige Einkommensquelle für den neuen Eigentümer. Sie sind bei Geschäftsreisenden, die nahegelegene Industrieunternehmen besuchen, sowie bei Touristen, die die malerische Erzgebirgsregion erkunden möchten, sehr gefragt.

Daten und Fakten

- Grundstücksfläche 580 m²
- Gebäudefläche 454 m²
- Gastraumfläche 208 m²
- 10 Doppelzimmer
- 6 Parkplätze

Kurzübersicht

- Baujahr 1876
- 1994 kernsaniert
- 2002 letzte Sanierung
- Gastraum für ca. 60 Gäste
- Bankettraum für ca. 13 Gäste
- Biergarten für ca. 100 Gäste
- funktionsfähige Küche
- Verkauf aus laufendem Betrieb

Konditionen

- Kaufpreis 400.000 €
- 3% Courtage +MwSt.
- Verfügbar ab sofort

Eine attraktive Option

Das attraktive Angebot wird durch den Verkauf der angrenzenden Löserhalle noch interessanter. Die Möglichkeit beide Objekte zu erwerben, eröffnet die Chance auf herausragende Synergien, die das Potenzial haben, beide Einrichtungen zu bereichern und finanziell außerordentlich erfolgreich zu machen. Die Löserhalle, die sich derzeit im Besitz der Stadtverwaltung Olbernhau befindetet, steht ebenfalls zum Verkauf. Detaillierte Informationen und das Exposé zur Löserhalle finden Interessenten auf unserer Webseite.

Die Immobilie befindet sich nur 700 m vom pulsierenden Herzen der malerischen Stadt Olbernhau entfernt, welche auch als 'Stadt der 7 Täler' bekannt ist. Sie bietet somit den perfekten Ausgangspunkt, um das reiche kulturelle Erbe der über 750 Jahre alten Stadt zu erkunden. Olbernhau ist bekannt für seine historische Bedeutung im Bergbau und in der Metallurgie sowie für seine exquisite Spielzeugproduktion.

Hier finden Sie eine Vielfalt an einzigartigen Geschäften und Erlebnissen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann zögern Sie nicht uns zu kontaktieren unter:

kontakt@raimannconcepts.de

oder 06126 226 4440

Jetzt bewerben!

Kontakt & Infos zur Bewerbung

Unternehmensnachfolge ERZ

Herr Peter Elsen (raimannConcepts)

Friedensstraße 25

65510 Idstein

+49 (0)6126 226 4440

kontakt@raimannconcepts.de

Fachkräfteportal Erzgebirge
c/o Wirtschaftsförderung Erzgebirge GmbH